



Vorsitzender Ortsbürgermeister Anton Duckart begrüßt zu Beginn der Sitzung die Beigeordneten, die Ratsmitglieder sowie den Mitarbeiter der Verwaltung.

Im Anschluss stellt der Vorsitzende unwiderrspochen die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit des Gemeinderates Salmthal fest.

Vor Eintritt in die Tagesordnung beschließt der Gemeinderat einstimmig den TOP 3 als TOP 2 vorzuziehen sowie die Ergänzung der TO um den TOP 12.b „Verkauf eines Gewerbegrundstücks“.

## **Tagesordnung**

### **Öffentlicher Teil**

1. Einwohnerfragestunde
2. Bebauungsplanung zur Errichtung einer Freiflächen-Fotovoltaikanlage auf der Gemarkung Salmrohr, im 110 m Korridor der Autobahn A 1 und der Eisenbahnstrecke Trier-Koblenz
  - a) Information
  - b) Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB
3. Brandschutz alte Schule Dörbach  
- Planvorstellung
4. Widmung der Erschließungsstraße "Birkenbüsch" zur öffentlichen Gemeindestraße
5. Antrag Malteser Hilfsdienst auf finanzielle Unterstützung zur Anschaffung eines First Responders
6. Reparatur Bendersbachbrücke
7. Wasserschaden Alte Schule Dörbach  
- Information
8. Informationen des Ausschusses Bau und Umwelt
9. Information über die Beauftragung zusätzlicher Arbeiten im Einmündungsbereich des neuen Baugebietes "Im Kordel" im Wege einer Eilentscheidung
10. Mitteilungen

### **Öffentlicher Teil**

#### **1. Einwohnerfragestunde**

- Eine Frage bezog sich auf die Ruhezeiten für Doppelgräber. Es wurde gefragt, ob eine längere Zeit als die 30 Jahre möglich wäre. Die Verwaltung wird den Ortsbürgermeister über die Möglichkeiten einer Verlängerung informieren.
- Ein Bürger wollte, dass der Ortsbürgermeister die jüngsten Vorkommnisse in der Jagdgenossenschaft erläutert.

Der Ortsbürgermeister teilte mit, dass der Jagdvorsteher zum 01.05.2015 sein Amt niedergelegt habe.

Bis zur Neuwahl eines neuen Jagdvorstehers bzw. eines neuen Jagdvorstandes (spätestens Endes des Jahres 2015) würde der stellvertretende Vorsitzende Frank Mertes die Geschäfte der Jagdgenossenschaft führen.

Er erläuterte weiter, dass es Gesprächsbedarf der Ortsgemeinde mit der Jagdgenossenschaft gäbe. Er stehe hierfür bereit.

2. **Bebauungsplanung zur Errichtung einer Freiflächen-Fotovoltaikanlage auf der Gemarkung Salmrohr, im 110 m Korridor der Autobahn A 1 und der Eisenbahnstrecke Trier-Koblenz**
  - a) Information
  - b) Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB  
Vorlagen-Nr. 2015/41/017

**Sonderinteresse: Rudolf Monzel und Karl Klein**

**a) Information**

Der Gemeinderat wird zu der vom Bürgerservice Trier geplanten Errichtung einer Freiflächen-Fotovoltaikanlage auf der Gemarkung Salmrohr auf der Grundlage des Luftbildes und der Beschreibung des Antragstellers (Bürgerservice) informiert. Zur Beteiligung am derzeitigen Ausschreibungsverfahren ist ein Aufstellungsbeschluss für das Bebauungsplanverfahren erforderlich. Über die Fortführung des Verfahrens entscheidet der Gemeinderat, wenn im Rahmen des Ausschreibungsverfahrens ein Zuschlag für diesen Bereich erfolgt.

**b) Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB**

**Der Gemeinderat Salmtal beschließt, gemäß § 2 Abs. 1 BauGB für das Plangebiet einen Bebauungsplan nach den Bestimmungen der §§ 2, 8, 9 und 10 BauGB aufzustellen, der mindestens die Anforderungen die in § 30 Abs. 1 BauGB geforderten Voraussetzungen enthält.**

**Das vorgesehene Plangebiet mit einer Gesamtgröße von ca. 35 ha befindet sich westlich der Ortslage Salmtal und umfasst Grundstücke der Gemarkung Salmrohr, Flure 14 und 15. Ein Teilbereich rechts von der Autobahn beginnend an der L 50 und gerade bis zur Höhe des alten Bahnhofs von Salmtal in einer Größe von ca. 9 ha wird nicht mit einbezogen.**

Die Abgrenzung des Plangebietes ist in dem der Niederschrift beigelegten Lageplan dargestellt.

**Als Art der baulichen Nutzung soll ein Sonstiges Sondergebiet zur Nutzung regenerativer Energien – Freiflächenphotovoltaik gemäß § 11 Abs. 1 und 2 der Baunutzungsverordnung (BauNVO) festgesetzt werden.**

Geplant sind Anlagen zur Erzeugung von elektrischer Energie durch Photovoltaik und deren Einspeisung in das elektrische Verteilnetz.

Der rechtskräftige Flächennutzungsplan Wittlich-Land 2006 stellt für den betroffenen Bereich Flächen für die Landwirtschaft gem. § 5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4 BauGB dar.

Die Fortschreibung des Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde Wittlich-Land kann gemäß § 8 Abs. 3 Satz 1 BauGB im Parallelverfahren erfolgen.

Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.

**Antrag 1: Aus der Mitte des Rates wurde beantragt keinerlei Flächen zu überplanen.**

**Abstimmungsergebnis: 4 Ja-Stimmen, 10 Nein-Stimmen**

**Antrag 2: Abstimmung über den Beschluss wie unter b) zusammengefasst.**

**Abstimmungsergebnis: 10 Ja-Stimmen 4 Nein-Stimmen**

**3. Brandschutz alte Schule Dörbach  
- Planvorstellung  
Vorlagen-Nr. 2014/23/071**

Die beauftragte Architektin Hamm stellt das erarbeitete Planungskonzept vor.

In der Sitzung am 22.04.2015, hatte der 1. Beigeordnete Markus-Peter Meyer bereits die Konzeption für die erforderlichen Brandschutzmaßnahmen vorgestellt. Damals folgte der Gemeinderat der Empfehlung, diese Maßnahmen in der heutigen Sitzung zu beschließen. Hierbei soll nach Möglichkeit die Variante „Anbau einer Notleiter“ gegenüber der Variante „Anbau einer Außentreppe“, bevorzugt werden.

Nach intensiver Beratung erhält das Architekturbüro Hamm den Auftrag, eine Fluchttreppe (keine Notleiter) aus dem Dachgeschoss zu einer Plattform, die bis zum Toilettenfenster (Umbau zu einer Fluchttür) im 1. OG und von dort zum Erdboden führt, zu planen. Der Plan wird dem Rat in seiner nächsten Sitzung mit einer Kostenschätzung vorgestellt.

Im Haushalt der Gemeinde Salmtal sind hierfür 35.000 € vorgesehen.

**Beschluss:**

Im Anschluss an die Beratung beschließt der Gemeinderat, die Brandschutzmaßnahmen, wie vorgetragen, durchzuführen

**Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen**

**4. Widmung der Erschließungsstraße "Birkenbüsch" zur öffentlichen  
Gemeindestraße  
Vorlagen-Nr. 2015/41/014**

**Beschluss:**

Nach Fertigstellung der Erschließungsanlagen im Neubaugebiet „Birkenbüsch-Wiesen“ – Wohngebiet- beschließt der Gemeinderat gem. § 36 des Landesstraßengesetzes für Rheinland-Pfalz (LStrG) die gemeindeeigene Straßenflächen

**der Straße „Birkenbüsch“ in der Gemarkung Dörbach, Flur 22, Parz.-Nr. 1/2, 8, 27, 16 und 99 (teilweise)**

zur überwiegend dem örtlichen Verkehr dienenden öffentlichen Gemeindestraße im Sinne des § 3 Abs. 3 Buchstabe a) LStrG zu widmen.

Die gewidmete Straßenfläche ist in dem der Beschlussniederschrift als Anlage beigefügten Lageplanausschnitt farblich dargestellt. Die Widmung ist öffentlich bekannt zu machen.

Die Beschlussfassung wurde bis zur Klärung der beitragsrechtlichen Fragen auch in Bezug auf die Abrechnung des Gewerbegebietes zurückgestellt.

Die Verwaltung wird darum gebeten, den eingeteerten Fremdkörper (Bürste?) an der Grundstücksgrenze Schottler/Ludes im Rahmen der Gewährleistung von der bauausführenden Firma beseitigen zu lassen.

**5. Antrag Malteser Hilfsdienst auf finanzielle Unterstützung zur Anschaffung eines First Responders  
Vorlagen-Nr. 2015/41/013**

Der Vorsitzende informiert über den Zuschussantrag. In der letzten Sitzung des Gemeinderates war man so verblieben, dass der Vorsitzende bei den Nachbargemeinden nachfragt, ob diese sich an den jährlichen Unterhaltungskosten in Höhe von ca. 3.000,00 € entsprechend der beigefügten Berechnung beteiligen. Die Gemeinde Salmtal würde dann in Vorlage treten und am Jahresende mit den Nachbargemeinden nach den Einwohnerzahlen mit Hauptwohnsitz abrechnen.

**Beschluss:**

Im Anschluss an die Beratung stimmt der Gemeinderat für eine Kostenbeteiligung der Ortsgemeinde Salmtal gem. der Einwohnerzahlen und für die Abrechnung mit den Nachbargemeinden am Jahresende, wie vorgeschlagen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig angenommen

**6. Reparatur Bendersbachbrücke  
Vorlagen-Nr. 2015/41/041**

**Beschluss:**

Der Gemeinderat stimmt der Reparatur der Brücke in Eigenleistung durch die Anlieger zu. Die Ortsgemeinde übernimmt die Materialkosten in der Höhe von ca. 2.500 €.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig angenommen

**7. Wasserschaden Alte Schule Dörbach  
- Information  
Vorlagen-Nr. 2015/41/040**

Am Samstag, den 09. Mai 2015 wurde dem Ortsbürgermeister ein Wasserschaden in der Alten Schule in Dörbach gemeldet. Dieser entstand dadurch, dass evtl. Mitglieder der Katholischen Jugendgruppe Dörbach bei einem Waschbecken im 2. OG vergessen haben, den Wasserhahn zuzudrehen. Zusätzlich wurde der Stopfen im Abfluss nicht entfernt. Die KJG hat sich dann trotz der laufenden Kirmesvorbereitungen sehr zur Schadensbegrenzung eingesetzt. Der Ortsbürgermeister glaubt nicht, dass der Schaden vorsätzlich geschah. Inzwischen wurde der Wasserschaden der Gebäudeversicherung gemeldet. Die genaue Höhe des Schadens ist noch nicht bekannt.

Zu diesem TOP findet keine Beschlussfassung statt.

**8. Informationen des Ausschusses Bau und Umwelt  
Vorlagen-Nr. 2015/41/042**

- Das Umweltbüro Margit Högner hat ein Gewässerentwicklungskonzept für das Bendersbachprojekt erarbeitet. Dieses Konzept ist zur Abstimmung bei der SGD-Nord.
- Mit den Anliegern der Straße Im Steingraben und der Neustr. wurde über die Beseitigung von Straßenbäumen gesprochen. Die betreffenden Bäume sollen entfernt werden. Die Anlieger haben sich dazu bereit erklärt die freiwerdenden Flächen zu bepflanzen und zu pflegen.
- Wegen der möglichen Erweiterung des Feuerwehrgerätehauses um die zentrale Werkstatt der Feuerwehr Wittlich-Land, wird die Festlegung eines neuen Standortes für die Glascontainer zurückgestellt. Der Ortsbürgermeister hat Bürgermeister Junk schriftlich die Bereitschaft der Ortsgemeinde zur Integration der Werkstatt an die Räumlichkeiten der Stützpunktwehr Salmtal mitgeteilt. Dies auch vor den Überlegungen der weiteren Kooperation der Hausmeisterarbeiten in Salmtal.
- Nach gründlicher Diskussion stimmte der Gemeinderat mit 4 Enthaltungen dafür, dass auf den Rasengrabflächen der Friedhöfe neben dem Betonstein mit einer Gedenkschrift auf einer Messingplatte ein Granitnaturstein Impala anthrazit (40x40x4) mit einer entsprechenden Gravur im Stein zugelassen wird.

Die Freigabe der Farbe wurde mit 11 Ja-Stimmen zu 2 Gegenstimmen und 3 Enthaltungen abgelehnt.

**9. Information über die Beauftragung zusätzlicher Arbeiten im  
Einmündungsbereich des neuen Baugebietes "Im Kordel" im Wege einer  
Eilentscheidung  
Vorlagen-Nr. 2015/41/038**

Der Gemeinderat wird über zusätzliche im Wege der Eilentscheidung beauftragte Anpassungs- und Reparaturarbeiten im Einmündungsbereich des Neubaugebietes „Im Kordel“ in die bestehende Straße „Im Kordel“ informiert. Anlässlich mehrerer Ortsbesichtigungen mit den Beigeordneten Meyer und Rauen-Krewer wurde entsprechend den Darstellungen des Ingenieurbüros Scherf aus bautechnischen Gründen festgelegt, dass der Anpassungsbereich auf der Seite des Parkplatzes vor dem Kunstrasenplatz geringfügig vergrößert wird, um

vorhandene Senkungen im Gehweg zu beheben sowie die defekte Bord- und Rinnenanlage maßvoll zu erneuern. Weiterhin wurde zusätzlich der Austausch von 6 beschädigten Bordsteinen vor dem Anwesen „Im Kordel 7 A“ beauftragt.

Der Kostenaufwand für den zusätzlichen Anpassungsbereich auf der Seite des Parkplatzes vor dem Kunstrasenplatz beläuft sich nach vorheriger fachtechnischer Ermittlung auf ca. 3.000,00 Euro. Der Investor für das Neubaugebiet „Im Kordel“ beteiligt sich an diesen Kosten zusätzlich mit 1.000,00 Euro, so dass für die Ortsgemeinde ein Anteil von ca. 2.000,00 Euro verbleibt. Für den Austausch der 6 beschädigten Bordsteine ist mit einem Aufwand von ca. 1.200,00 Euro zu rechnen.

Wegen der kurzfristig anstehenden Schwarzdeckenarbeiten war eine Hinausschiebung der Entscheidung bis zur nächsten Ratssitzung nicht möglich. Insoweit wurde die Entscheidung über die Vergabe durch den 1. Beigeordneten als Vertreter des Ortsbürgermeisters getroffen.

Der Gemeinderat hat keine Einwendungen gegen die Verfahrensweise.

## 10. Mitteilungen

Der Ortsbürgermeister informiert den Rat zu folgenden Themen:

- Jagdgenossenschaft

Der Vorsitzende der Jagdgenossenschaft Salmthal hat Anfang Mai 2015 den Vorsitz gekündigt. Die Aufgaben werden vom 2. Vorsitzenden wahrgenommen. Die Ortsgemeinde geht davon aus, dass noch in diesem Jahr eine Jagdgenossenschaftsversammlung einberufen wird.

- Einführung wiederkehrender Beiträge

Am Mittwoch, den 24.6.2015 um 18.00 Uhr informiert die Verwaltung die Bürgerinnen und Bürger zum Thema „Wiederkehrende Straßenausbaubeiträge“ in der Bürgerhalle Salmrohr. Hierzu wird öffentlich eingeladen. Beschlüsse werden anlässlich dieser Einwohnerinformation nicht gefasst.

- Lärmschutz und Verkehrssicherheit

Die Ortsgemeinde hatte über den Bürgermeister verschiedene Maßnahmen zum Lärmschutz und zur Verkehrssicherheit angeregt. Die Anfrage wurde mit der Stellungnahme des LBM den Ratsmitgliedern ausgehändigt. Auf Anregung des Gemeinderates wird der OB beauftragt, mit den Beigeordneten und Fraktionen einen Resolutionsentwurf zu erarbeiten, in dem nochmals die Punkte zur Notwendigkeit des KVP (Kreisels am Bahnhof) und damit die Fragen der Verkehrssicherheit dargestellt werden sollen. Hierüber wird der Rat am 24.6.2015 beraten und beschließen.

- Kooperation Bauhof – Verbandsgemeinde

Die Ortsgemeinde Salmthal hat gemeinsam mit der Verbandsgemeinde Wittlich-Land nunmehr dem Kooperationsgedanken zur wirtschaftlichen Zusammenarbeit erstmals mit der Anschaffung eines Rasenaufsitzmähers Taten folgen lassen. Der Mäher wird sowohl von der Verbandsgemeinde Wittlich-Land zur Pflege des Rasens im Stadion als auch von der Ortsgemeinde für die Pflege der Kita, Friedhöfe und Grünanlagen genutzt.

- Straßennamen/Hausnummern

Durch Baumaßnahmen an der Straße von der L 141 Bahnhofskreuzung in den Ortseingang Dörbach war angedacht, die Straße neu zu benennen (evtl. Ahornallee). Nach nochmaliger Prüfung der Anregungen der Anlieger wird auf eine neue Namensbezeichnung verzichtet und die Strecke als Verlängerung dem Rosengarten zugeordnet.

- Endausbau im Neubaugebiet Birkenbüsch-Wieschen

Die Verwaltung wird um Klärung gebeten, ob und welche Abrechnungsmaßnahmen noch offen stehen. Der Ortsbürgermeister wird zur nächsten Sitzung berichten.

- Streik der Beschäftigten der Kita Salmtal

Die im Erziehungsdienst der Kita Salmtal tätigen Beschäftigten nehmen am 28.5.2015 an einem landesweiten Streiktag teil, sodass die Kita Salmtal an diesem Tag geschlossen bleibt.